



महाराष्ट्र राज्य वखार महामंडळ

(शासनाचा सार्वजनिक उपक्रम)

विभागीय कार्यालय, मुंबई, फ्लॉट ६-अ, ८/५, शिवकृपा अपार्टमेंट, पहिला मजला, सेक्टर-१,
खांदा कॉलनी, नवीन पनवेल, जि.रायगड -४१०२०६ फो.नं.०२२-२७४५९२०१ /०२

भ्रमणध्वनी: -९८९२८८९१३२, ई-मेल mumbai.ro@mswc.in

अल्प निविदा सूचना (Short Tender Notice)

शास्त्रोक्त पध्दतीने बांधलेले दुमजली सुसज्ज गोदाम

“लॉक ऑण्ड की” भाडेतत्वावर देणेबाबत.

महाराष्ट्र राज्य वखार महामंडळ यांचे सर्व्हे नं.४३७, प्लॉट नं.४६५, रायगड बाजार, ए.पी.एम. सी, मार्केट यार्ड, पनवेल जि.रायगड येथील शास्त्रोक्त पध्दतीने बांधलेले एकुण ४८७२८ चौ. फुट क्षमतेचे सुसज्ज दुमजली गोदाम हे महामंडळाची प्रचलित दरसुची क्र.५९ मध्ये नमुद दराने किंवा त्यापेक्षा अधिक दराने प्रति चौ.फुट प्रति माह व जीएसटी करासहीत तीन ते पाच वर्षांच्या कालावधीसाठी “लॉक ऑण्ड की” भाडेतत्वावर साठवणूकीस द्यावयाचे आहे. सदर संकुलात १,००,००० लि. क्षमतेची भूमीगत साठवण टाकी व २५,००० लि. क्षमतेची पिण्याच्या पाण्याची टाकी उपलब्ध आहे. १०० KV क्षमतेचा DG set, गोदामात ३ मे.टन व ५ मे.टन क्षमतेच्या दोन लिफ्ट आणि Conveyor belt, फायर फायटींग यंत्रणा, विद्युत पुरवठा, संकुळाला सुरक्षा भिंत इ.सुविधा आहेत. तरी इच्छुकांनी दरपत्रक निविदा दोन सिलबंद पाकीटात वरील पत्त्यावर दि.०७.०७.२०२५ पर्यंत सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत पोहचतील अशा बेताने पाठवाव्यात किंवा स्वतः प्रत्यक्ष पोहच कराव्यात. याबाबत महामंडळाचे www.mswarehousing.com या संकेतस्थळावर तपशीलासह सविस्तर माहिती उपलब्ध करून देण्यात आलेली

अटी व शर्ती

१. निविदा भाडे दरपत्रकात प्रति चौ.फुट प्रति माह दर व जीएसटी दर नमुद केलेला असावा.
२. निविदाधारकाकडे शेतमाल खरेदी विक्री आणि साठवणुकीचा अनुभव असल्यास प्राधान्य दिले जाईल.
३. निविदा भाडे दरपत्रके Annexure I (Technical Bid) & Annexure II (Price Bid) अशा स्वतंत्र दोन सिलबंद पाकिटात विभागीय व्यवस्थापक, महाराष्ट्र राज्य वखार महामंडळ प्लॉट ६-अ, ८/८, शिवकृपा अपार्टमेंट, पहिला मजला, सेक्टर-१, खांदा कॉलनी, नवीन पनवेल, जि.रायगड ४१०२०६ यांच्या नावाने पाठवावी.
४. सिलबंद पाकिटावर निविदाधारकाचे संपूर्ण नाव, पत्ता व दुरध्वनी/ भ्रमणध्वनी क्रमांक लिहावा.
५. तांत्रिकरित्या तपासणीमध्ये पात्र निविदांमध्ये ज्या निविदा धारकाचे दर जास्त असतील त्यांना प्रथम प्राधान्य देण्यात येईल.
६. दरपत्रक मंजूर निविदाधारकास वखार महामंडळाच्या लॉक ऑण्ड की करारनाम्यानुसार अटी व शर्ती बंधनकारक राहतील.
७. गोदामाच्या आतील मालाचा विमा हा गोदाम भाडेतत्वावर घेणा-याचा राहील.
८. प्राप्त निविदा दि.०८.०७.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता विभागीय कार्यालय, मुंबई येथे उघडण्यात येतील. इच्छुक निविदाकारांनी स्वखर्चाने उक्त वेळेत वरील पत्त्यावर उपस्थित रहावे.
९. वरील सर्व निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार महाराष्ट्र राज्य वखार महामंडळ यांचेकडे राहील.

(मा. अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक,
म.रा.वखार महामंडळ यांचे मान्यतेनुसार)

उप महाव्यवस्थापक
म.रा.वखार महामंडळ, मुंबई विभाग



MAHARASHTRA STATE WAREHOUSING CORPORATION

(Government Public Undertaking)

Regional Office, Mumbai

Plot No.6A, 8/8, Shivkrupa Apartment, Sector-1,
Khanda Colony, New Panvel (west), Dist-Raigad 410206.

Ph.No.(022)-27459201/02, Email: mumbai.ro@mswc.in

Website : www.mswarehousing.com

Date : 22.06.2025

SHORT TENDER NOTICE

The Corporation is offering the following warehouse under the Mumbai Region to store Agriculture Produce, Raw/Processed materials/Manufacture/Consumer/Industrial goods on short/long term on "Lock & Key" basis.

Sr No	District	Name of Center	Unit No.	Cap. In MT	Cap. in Sq.Ft.	Schedule Rate per Sq. Ft	Remarks
1.	Raigad	Panvel Multi-storey	Ground floor (OU01 & OU02) + First floor (OU03 & OU04)	8100	48,728	33.00	

- Interested parties may visit www.mswarehousing.com and download details of the Short Tender Notice, application and documents.
- The parties interested to utilize the full capacity will be given first priority.
- Experience and working in agriculture produce storage and marketing activity is required.
- Last date for receipt of offer through Sealed cover is **dated 07.07.2025 upto 5.00 PM.**
- The sealed cover will be open on dated **08.07.2025 at 11.00 AM** at MSWC, Regional Office, Panvel, Navi Mumbai.
- The filled application in sealed cover should be submitted to the Regional Head, Maharashtra State Warehousing Corporation, Plot No.6A, 8/8, Shivkrupa Apartment, Sector-1, Khanda Colony, New Panvel (west), Dist-Raigad 410206 **on or before dtd.07.07.2025 upto 5.00 PM.** For more information please contact 9892889132/8149199752 or respective Storage Superintendent of the Concern Center or Regional Head, Mumbai.

**Regional Head,
Mumbai Region**



MAHARASHTRA STATE WAREHOUSING CORPORATION

(Government Public Undertaking)

Regional Office, Mumbai

Plot No.6A, 8/8, Shivkrupa Apartment, Sector-1,
Khanda Colony, New Panvel (west), Dist-Raigad 410206.

Ph.No.(022)-27459201/02, Email: mumbai.ro@mswc.in

Website : www.mswarehousing.com

Application Form

Annexure- I: Technical Bid (To be filled by the bidder)

Sr.No.	Details	Information
Interested Party details :		
1.	Name of the party/firm/company	
2.	Status of the party/firm/company	Sole Proprietorship/Partnership firm/ Organization
3.	Permanent Address	
4.	Correspondence Address	
5.	Contact Person/Designation	
6.	Contact No.	
7.	Email ID	
Documents attach with application form		
8.	PAN No.	
9.	Proprietor Addhar Card No.	
10.	GST No.	
11.	Solvency Certificate signed by CA/ Last 3 years profit Loss statement	
12.	Last 3 years ITR returns	
13.	Experience and working in agriculture produce storage and marketing activity is required.	
Warehouse Details :		
14.	Name of Warehouse Center	Panvel Multi-storey
15.	Godown No. & Capacity (in MT & Sq.Ft.)	1. Ground floor (OU01+OU02) Cap.in MT- 4050 MT, Cap. in Sq.ft- 24364 Sq.ft. 2. First floor (OU03+OU04) Cap.in MT- 4050 MT, Cap. in Sq.ft- 24364 Sq.ft.
16.	Brief details about their storage requirement	
17.	Commodity/commodities proposed to be stored	
18.	Other relevant details, if any.	

Declaration

I/We hereby declare that the entries made in the application are true and correct.

Note :

1. The Corporation reserves the right to verify the documents submitted by the interested parties and also to call for any other additional information & documents if necessary.
2. In case the space provided in the application is found short additional information can be annexed as a separate sheet of papers and all such annexure should be signed by the authorized representative.
3. All attached documents must be personally certified by the Proprietor or authorized representative.

Place :

Date :

Signature with Seal



MAHARASHTRA STATE WAREHOUSING CORPORATION

(Government Public Undertaking)

Regional Office, Mumbai

Plot No.6A, 8/8, Shivkrupa Apartment, Sector-1,
Khanda Colony, New Panvel (west), Dist-Raigad 410206.

Ph.No.(022)-27459201/02, Email: mumbai.ro@mswc.in

Website : www.mswarehousing.com

Application Form - II (Financial Bid)

Item- Short Tender notice for rented of Multi-storey warehouse (G+1) on Lock & Key Basis.		
1.	Offered Rate per Sq.Ft. (in figure/in words)	Rs. _____/- per Sq.ft. per month +18% GST In words Rupees _____ _____
2.	Period of requirement of warehouse	_____ years
3.	Increase in rate percentage, If godown require for more than One Year	Rs. _____/- or _____% per year
4.	Refundable Interest free Security deposit	Three Months godown rent without taxes.

Note: We have understood the terms and conditions indicated in the short tender notice dated _____ and confirm our acceptance of the same.

Place :

Date :

Signature with Seal